

**„B” jelű betétlap****az építményadó adatbejelentéséhez  
a kereskedelmi egységről (szállásépületről),  
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről***(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)***I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**1.  Új építmény:1.1.  Használatbavételi vagy  
fennmaradási engedély  
jogerőre emelkedése, véglegessé válása1.2.  A használatbavétel tudomásulvételéről  
szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.3.  Egyszerű bejelentéshez kötött  
épület felépítésének megtörténtéről  
szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.4.  Az engedély nélkül épült vagy anélkül  
használatba vett építmény tényleges  
használatba vétele2.  Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*3.  Vagyoni értékű jog alapítása4.  Vagyoni értékű jog megszűnése5.  AdóbevezetésAdókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:  év  hó  nap.**II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**1.  Az adóalap változása.2.  Egyéb:  
\_\_\_\_\_Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:  év  hó  nap.**III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**1.  Építmény lebontása2.  Építmény megsemmisülése3.  Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*4.  Vagyoni értékű jog alapítása5.  Vagyoni értékű jog megszűnéseAdókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:  év  hó  nap.

<b>IV. Az építmény címe:</b>		
1. Cím: _____ város/község _____ közterület ____ közterület jelleg ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó.		
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____		
<b>V. Az építmény fajtája:</b>		
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház  <input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem  <input type="checkbox"/> Iroda, műterem  <input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár  <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Szálloda <input type="checkbox"/> Hotel  <input type="checkbox"/> Panzió <input type="checkbox"/> Fogadó  <input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Szálló  <input type="checkbox"/> Vendégház <input type="checkbox"/> Hostel  <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> Műhely, szerviz  <input type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> Raktár  <input type="checkbox"/> Üvegház <input type="checkbox"/> Pince  <input type="checkbox"/> Présház <input type="checkbox"/> Hűtőház  <input type="checkbox"/> Gazdasági épület  <input type="checkbox"/> Egyéb: _____
<b>VI. Az építményadó alapja:</b>		
1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m <sup>2</sup> (E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)		
2. Az építmény forgalmi értéke: _____ Ft. (E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betélapot is ki kell tölteni!)		

<p><b>VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:</b></p>
<p>1. <input type="checkbox"/> Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m<sup>2</sup>, vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.<sup>1</sup> (Htv. 13. § b) pontja).</p> <p>2. <input type="checkbox"/> Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja).</p> <p>3. <input type="checkbox"/> Kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja).</p> <p>4. <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja).</p>
<p><sup>1</sup>E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!</p>
<p><b>VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:</b></p>
<p>1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: <input type="checkbox"/></p> <p>2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> év <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> hó <input type="checkbox"/><input type="checkbox"/> nap</p>
<p><b>IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:</b></p>
<p>1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes terület nagysága: _____ m<sup>2</sup>. (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)</p> <p>2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m<sup>2</sup> vagy érték rész: _____ Ft. (Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)</p> <p>3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.</p>
<p><b>X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:</b></p> <p>_____</p> <p>_____</p>

**XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek**

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása
---------------	---	---	--	--