

K I V O N A T

Erdőkertes Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. november 26. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

86/2024. (XI.26.) KT határozat

Erdőkertes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Marinka Szabolcs és Zagyai Orsolya az Erdőkertes Község Önkormányzat tulajdonában álló 3930. hrsz-ú kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanból 283 m² területű telekrészt megvásároljon. A vevőkkel adásvételi előszerződést köt az Önkormányzat az alábbi feltételekkel:
Eladó tájékoztatta a Vevőket arról, hogy folyamatban van a Helyi Építési Szabályzat módosítása és ennek megtörténte után válik lehetővé az ingatlan saját ingatlanukkal való egyesítése. Eladó a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg bocsátja vevőket az ingatlan birtokába, akik ezen időponttól lesznek jogosultak annak kizárólagos birtoklására és használatára valamint kötelesek viselni a terheket. Vevők a teljes vételár megfizetését követően saját költségükön és felelőségükre jogosultak az ingatlant lekeríteni, saját ingatlanukhoz hozzákeríteni. Vevők tudomásul veszik, hogy a most megvásárolt ingatlanra nem építhetnek, át nem ruházhatják azt csak a tulajdonukban álló erdőkertesi 3929 hrsz-ú ingatlannal egyesíthetik, melynek biztosítására a felek már most eladót megillető építési tilalmat továbbá elidegenítési és terhelési tilalmat kötnek ki. Eladó vállalja, hogy a vevők által saját költségen lefolytatandó telekegyesítési eljárásban hozzájárul az építési továbbá elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

Határidő: értelemszerű
Felelős: jegyző

K.m.f.

Dr. Pásztor László

Dr. Pásztor László
polgármester

Juhászné dr. Jankó Gabriella
Juhászné dr. Jankó Gabriella
mb. jegyző

