

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a közterületek elnevezése. A 14/A. § (1) bekezdése alapján minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található. A (2) bekezdés értelmében közterület elnevezéseként nem alkalmazható

- a) ugyanazon településen vagy a fővárosban ugyanazon a kerületen belül azonos jellegű közterületre alkalmazandó azonos,
- b) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek megkülönböztetését lehetővé tevő szabályokkal való ellentét miatt összetéveszhető, vagy
- c) kormányrendeletben meghatározottak szerint a közterületek elnevezésére vonatkozó technikai feltételekkel ellentétes elnevezés.

A (3) bekezdés alapján közterület élő személyről nem nevezhető el.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
  - ba) létesített épület,
  - bb) létesített épületen belül található lakás,
  - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
  - ca) épületet létesítettek,
  - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince található [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban a bc) és cb) alpont együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (e fejezet alkalmazásában a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdése alapján a polgár lakóhelyül vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyül, telephelyül szolgál [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban az a)–f) pont együtt: ingatlan].

Erdőkertes Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 9/2021. (VI. 12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése értelmében a településen új közterületet elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet megváltoztatni, valamint ingatlanok házszámát megállapítani e rendelet szabályai szerint lehet.

A Rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a rendelet vonatkozásában a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni a közforgalom számára megnyitott magánút esetében is.

A Rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

A fenti jogszabályi rendelkezésekre tekintettel Erdőkertes településen az alábbi elnevezések váltak szükségessé.

1. Erdőkertes Község Önkormányzata tulajdonát képezi a Homokbánya utcából nyíló, belterületi 4511 helyrajzi számú kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút, melynek mentén építési telkek kerültek kialakításra, számos építkezés van folyamatban. Javaslom az utcára a Rigó utca megnevezést.
2. 2026. január 7. napjával telekalakítás és egyéb más földrészlet határváltozással járó ingatlan-nyilvántartási átvezetése során kialakításra került a belterületi 4195/3 helyrajzi számú kivett/közforgalom elől el nem zárt magánút.  
A 4195/3 helyrajzi számú ingatlan a 4193/4 helyrajzi számú és 4194/2 helyrajzi számú ingatlanok természetes folytatása, melyek megnevezése Dió köz. Az utcaszakasz nevére a Rendelet 2. § (5) bekezdése irányadó, mely alapján **elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.**

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az utca elnevezési javaslatot vitassa meg és az utcák elnevezéséről hozza meg döntését.

Erdőkertes, 2026. június 22.

  
Dr. Pásztor László  
polgármester